



# SUN SYMPHONY RESIDENCE

## TỔNG QUAN DỰ ÁN:

Vị trí: Đường Trần Hưng Đạo, Quận Sơn Trà, TP. Đà Nẵng  
Quy mô: 8ha

### SẢN PHẨM:

#### PHÂN KHU CAO TẦNG - THE SYMPHONY:

Số lượng: 03 tòa tháp cao tầng (5 đơn nguyên) với 1369 căn hộ cao cấp & 49 căn shophouse khối đế  
Loại hình: Studio, 1B+1, 2B, 2B+1, 3B, Dualfront, Garden House, Sky Villa, Penthouse

#### PHÂN KHU THẤP TẦNG - THE SONATA:

Số lượng: 180 căn Townhouse & 20 căn villa phiên bản giới hạn  
Loại hình: Townhouse 3 tầng  
Townhouse 5 tầng  
Villa Song lập  
Villa Đơn lập

### TIỆN ÍCH NỘI KHU:

Symphony 1 (S1): Sinh hoạt cộng đồng (tầng 2); nhà trẻ 500m2 (tầng 1&2);  
Symphony 2 (S2): Sinh hoạt cộng đồng (tầng 2); bể bơi ngoài trời, gym, spa, yoga (tầng 3);  
Symphony 3 (S3): Sinh hoạt cộng đồng (tầng 1&2); bể bơi ngoài trời + bể trẻ em; bể bơi trong nhà, sân vườn, gym, spa, yoga (tầng 3)

### TIỆN ÍCH NGOẠI KHU:

Đường bao biển Mỹ Khê, Sơn Trà, Cầu Thuận Phước, cầu xoay sông Hàn, hầm vượt sông Hàn, Lễ hội pháo hoa DIFF, sân bay quốc tế Đà Nẵng, công viên APEC, Công viên chủ đề Asia Park...

Tư vấn thiết kế: AEDAS



*Một thành phố*  
được mệnh danh "núi trong lòng thành phố, phố trong lòng biển khơi"



*Một "thiên đường du lịch"*  
hội tụ ba tầng cảnh quan "sông - biển - núi"



*Một "vùng đất di sản"*  
trầm tích ký ức dân tộc ngàn năm



*Một "đô thị đáng sống"*  
với nụ cười hồn hậu mến khách của người dân



## Một Đà Nẵng của "tình người..."

Trong lòng thành phố Đà Nẵng với lịch sử và văn hoá lâu đời, sông Hàn như một dải lụa mềm mại chảy trôi dọc theo đô thị. Đà Nẵng bao nhiêu năm tuổi, sông Hàn từng ấy năm chứng kiến thành phố đổi thay.

Từ hai thập kỷ gần đây, dòng sông đã chứng kiến Đà Nẵng vươn lên ngoạn mục, trở thành điểm đến hấp dẫn khắp năm châu với những công trình lấy lòng danh tiếng như Ba Na Hills tiên cảnh, Cầu Vàng tráng lệ, vòng quay mặt trời rực rỡ, và dẫn chuyển mình thành một thành phố đáng sống.

Tiếp nối các dự án vui chơi giải trí, du lịch nghỉ dưỡng và bất động sản cao cấp được Sun Group kiến tạo bên bờ sông Hàn như: Novotel Danang Han River, Asia Park, Sunneva Island, Sun Cosmo Residence Da Nang, Sun Ponte Residence... Năm 2024, Dòng sông ánh sáng sẽ tiếp tục đón chào một tổ hợp bất động sản năng động & đẳng cấp gồm các tòa tháp biểu tượng cùng những dãy phố thương mại rực rỡ ngày đêm, thấp sáng đôi bờ sông Hàn, góp phần đánh dấu mốc mới cho sự phát triển hội nhập của Đà Nẵng.

# Bản giao hưởng bên dòng sông ánh sáng

## Đó chính là Sun Symphony Residence

### Nốt "SOL" trong Bản giao hưởng bên Dòng sông ánh sáng

Tọa lạc tại vị trí đắc địa: một mặt sát sông Hàn, nơi cửa sông đổ ra biển, một mặt giáp đường Trần Hưng Đạo, Sun Symphony Residence sở hữu vị trí "mặt sông - cửa biển - cận phố", thuộc quỹ đất độc nhất ven sông Hàn còn sót lại ở "tọa độ ngắm pháo hoa đẹp nhất Đà Nẵng". Sun Symphony Residence chính là báu vật hữu hạn chỉ dành cho giới tinh hoa, sống tại đây, cư dân sẽ là một phần trong bức tranh thôn hoa, sôi động của đôi bờ sông Hàn khi Quy hoạch phân khu ven sông Hàn và bờ Đông cùng dự án Dòng sông Ánh sáng trị giá gần 400 tỷ đồng hoàn thiện.

Mở ra một chương mới đầy hoan ca của sông Hàn.

Hòa cùng Dòng sông ánh sáng đó là cả những "bản giao hưởng" của hạnh phúc và thăng hoa chất sống. Sun Symphony Residence sẽ là nốt "SOL" trong bản giao hưởng đó, mang đến chuẩn sống - giải trí - nghỉ dưỡng mới cho Đà Nẵng, góp phần nâng tầm kiến trúc đô thị cảnh quan ven sông, tạo nên bản giao hưởng mê say bên Dòng sông Ánh sáng.



LAYOUT MẶT BẰNG  
TẦNG 3A-12A | TOÀ S1

Quý khách vui lòng quét mã QR code để xem thông tin chi tiết LAYOUT tầng và căn:



TOÀ S1



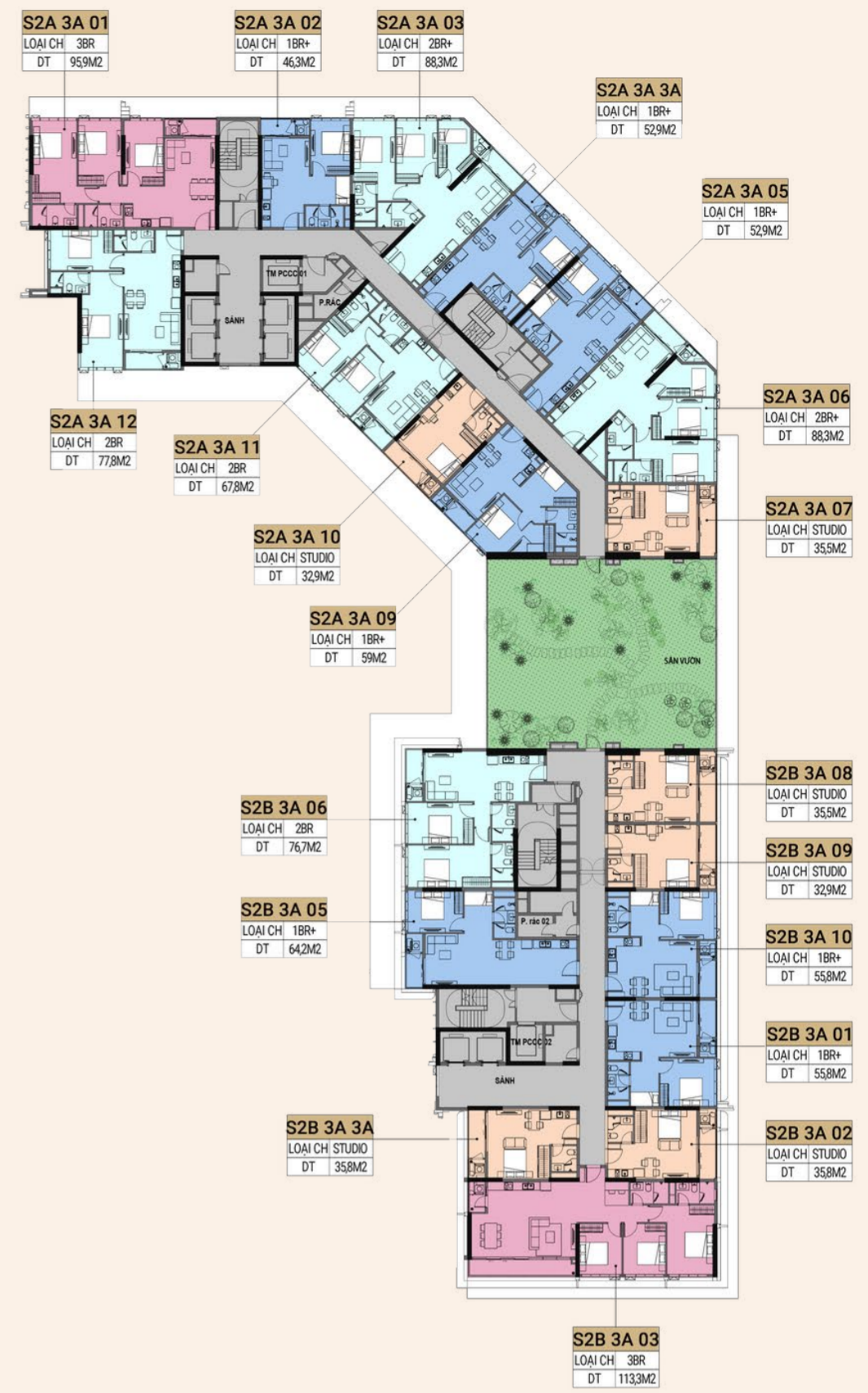
TOÀ S2

Quý khách vui lòng quét mã QR code để xem bản đồ vị trí dự án:



BẢN ĐỒ

LAYOUT MẶT BẰNG  
TẦNG 3A - TOÀ S2



- TOWNHOUSE 3 TẦNG
- VILLA SONG LẬP
- VILLA ĐƠN LẬP
- TOWNHOUSE 5 TẦNG

**TIỆN ÍCH KHỐI CAO TẦNG**

- BỂ BƠI VỚI CỰC
- BỂ BƠI TRÈ EM
- POOL BAR
- BỂ BƠI TRONG NHÀ
- SKY LOUNGE
- KHU TỔ CHỨC TIỆC GIA ĐÌNH
- BISTRO GLASSHOUSE
- THANG MÁY CĂN HỘ PENTHOUSE
- NHÀ TRÈ KẾT HỢP KID CLUB

**TIỆN ÍCH NỘI KHU**

- QUẢNG TRƯỜNG
- GIÀN HOA
- ĐÀI NGÂM CẢNH
- BBQ
- ĐƯỜNG ĐẠO BỘ
- TƯỢNG NGHỆ THUẬT
- SÂN TẬP THỂ THAO

**HẦM VƯỢT SÔNG HÀN**

- ĐƯỜNG ĐẠO VEN SÔNG
- CÔNG VIÊN
- TỔ HỢP TMDV CAO TẦNG

THÔNG TIN LIÊN HỆ

Mọi hình ảnh và thông tin trong tài liệu này chỉ mang tính chất tham khảo. Thông số bản vẽ chỉ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn sẽ được quy định tại văn bản ký kết với khách hàng.