

Sun
Symphony
Residence

Symphony Limited Edition



Hiếm có nơi nào được thiên nhiên ưu đãi như Đà Nẵng
Thành phố được mệnh danh “Núi trong lòng phố, phố trong lòng biển khơi”
Hội tụ “bộ tứ” mỹ cảnh Sông - Núi - Biển - Rừng





Sông Hàn

*Dải lụa hiền hòa ban ngày,
rực rỡ về đêm*



Biển Mỹ Khê

Bãi biển đẹp nhất hành tinh



Bà Nà Hills

Chốn bồng lai tiên cảnh



Bản đảo Sơn Trà

*"Siên ngọc xanh"
với rừng nguyên sinh trù phú*





Sẽ thế nào nếu có
một tọa độ thu trọn 4 mỹ cảnh Đà thành

Một không gian sống
tâm cao đầy ngưỡng vọng

Nâng tầm nhìn và phong cách sống

tiệm cận với Singapore và các thành phố phát triển nhất thế giới?





Sun
Symphony
Residence

Symphony Limited Edition

*Khắc chất SỐNG SANG
KHOẢNG TRỜI bừng sáng*



Đặc quyền kết nối tại vị trí trung tâm của trung tâm

Vị trí trung tâm hiếm hoi còn lại sát sông Hàn, tọa độ phồn hoa khẳng định đặc quyền kết nối của cư dân Sun Symphony Residence nói chung và chủ nhân của những căn hộ phiên bản giới hạn nói riêng.

Bước chân xuống phố là đại lộ thênh thang đưa cư dân tới mọi nơi trong thành phố. Đặc biệt, khi 3 bến thủy nội khu hoàn thiện, hầm vượt sông đầu tiên và duy nhất của thành phố đi qua dự án thành hình, nơi đây sẽ hưởng trọn lợi thế hạ tầng cả đường bộ - đường thủy hiếm có.





Phiên bản giới hạn, tầm view tuyệt phẩm

Được ưu ái những vị trí đẹp nhất tại 3 tòa tháp cao tầng trong Bản giao hưởng ven sông Sun Symphony Residence, **Symphony Limited Edition** là những căn hộ phiên bản giới hạn khẳng định tầm vóc của chủ nhân. Số lượng căn hộ cực kỳ giới hạn với 27 căn Penthouse, 45 căn Duplex, 14 căn Dual Front, 61 căn Garden House trên cả 3 tòa. Tất cả đều sở hữu tầm nhìn vượt trội ôm trọn mỹ cảnh Đà thành, biến từng khoảnh khắc an cư trở thành những nốt nhạc du dương, hòa nhịp cùng thiên nhiên tuyệt mỹ.





Thiết kế thông minh, nâng tầm chuẩn sống

Mỗi căn Penthouse, Duplex, Dual Front và Garden House giống như một dinh thự tầng không với những giải pháp thiết kế thông minh, tối ưu không gian sống và nâng niu trải nghiệm cho chủ sở hữu.

Mặt thoáng tiếp giáp với thiên nhiên được mở rộng tối đa, chiều cao căn hộ được nâng tầm, cùng những khoảng không gian thiết kế đặc biệt thuận theo nhu cầu, sở thích của chủ nhân khiến sự tiện nghi, diện tích sử dụng không hề thua kém những căn nhà truyền thống mà còn được cộng thêm sự riêng tư và chất sống sang trọng giữa tầng không.

Penthouse, nơi khẳng định phong cách “Life on Top”

Tọa lạc trên 2 tầng cao nhất của các tòa tháp với tổng diện tích lên đến 300m², Penthouse mang đến cuộc sống trên đỉnh cao danh vọng mà không phải ai cũng có được. Tựa như ốc đảo riêng tư dành riêng cho những chủ nhân tinh hoa hữu hạn, một số căn còn được bố trí bể bơi riêng trên mái để chủ nhân đắm mình trong làn nước và tận hưởng tầm nhìn vô cực đắt giá. Đặc biệt, chủ nhân tương lai dễ dàng tự do thiết kế, cá nhân hóa không gian sống với tiêu chuẩn bàn giao thô, không hề có tường ngăn.





Nhà sang, sống thoáng tại căn hộ Duplex

100% căn hộ Duplex sở hữu view sông Hàn, tạo nên khoảnh khắc ngắm hoàng hôn cực đỉnh hoặc tận hưởng những màn trình diễn mãn nhãn, ấn tượng của Lễ hội Pháo hoa quốc tế Đà Nẵng DIFF ngay tại ban công.

Thiết kế căn hộ thông tầng cộng với cửa kính Low E chạm trần tối ưu tầm nhìn, mở ra không gian sống rộng rãi, khoáng đạt giao hòa với thiên nhiên. Trong đó nổi bật là phòng khách thông tầng với trần cao rộng, nâng niu những phút giây sum vầy và gây ấn tượng khi tiếp đón những vị khách quý tới chơi nhà.





Căn hộ 3 tầng, 2 mặt thoáng - Dual Front

Với thiết kế đột phá, căn hộ Dual Front sở hữu tới 3 tầng lầu, 2 mặt thoáng mở ra tầm nhìn kép cả hướng Bắc và Nam. Diện tích lên đến 300m² đủ để bố trí không gian chung - riêng cho cả gia đình. Sân vườn tầng 3 còn dễ dàng bố trí bể bơi, khoảng xanh, vườn BBQ..., mang đến cho chủ nhân chất sống nghỉ dưỡng tầm cao đẳng cấp.





Căn hộ sân vườn Garden House

Những gia chủ yêu thiên nhiên khó có thể cưỡng lại sự độc đáo của căn hộ Garden House. Trên cao độ hơn 12m, căn hộ sở hữu khoảng sân vườn từ 30 - 210m² để chủ nhân tạo nên "vườn địa đàng" xanh mướt và đầy sắc hoa ngay trước hiên nhà. Chiều cao tầng cũng được nâng lên 4,5m, đón trọn nguồn ánh sáng thiên nhiên, làn gió trong lành đến từng không gian trong căn hộ.



Tiêu chuẩn bàn giao cao cấp

100% căn hộ được ốp kính LowE 3 lớp ngăn bức xạ nhiệt, cản tia UV, tiết kiệm điện năng. Ngoài căn Penthouse bàn giao thô, các căn hộ khác được áp dụng tiêu chuẩn bàn giao liền tường cao cấp theo 3 cấp độ Gold - Platinum - Diamond, tùy thuộc vào nhu cầu chủ sở hữu.





Hệ tiện ích “vị nhân sinh”

Đặt nhu cầu tận hưởng của cư dân lên hàng đầu, Sun Symphony Residence mang đến hệ thống tiện ích đủ đầy, đậm chất sinh thái. Những chủ nhân căn hộ sẽ có một công viên Central Park lên đến 5.000m² được ví như ốc đảo xanh mát giữa lòng quận thể; 2 bể bơi vô cực hướng thẳng ra sông Hàn, đài bắn pháo hoa DIFF; 1 bể bơi bốn mùa trong nhà; 3 bến thủy để thỏa mãn nhu cầu du ngoạn bằng du thuyền mỗi cuối tuần cùng đa dạng tiện ích như khu thể thao, vui chơi ngoài trời, vườn chìm giữa các tòa nhà hay kid club, phòng gym...





TỔNG QUAN DỰ ÁN

Vị trí: Đường Trần Hưng Đạo, Quận Sơn Trà, TP. Đà Nẵng
 Quy mô: 8ha

SẢN PHẨM:

PHÂN KHU CAO TẦNG - THE SYMPHONY:

Số lượng: 03 tòa tháp cao tầng (5 đơn nguyên) với 1373 căn hộ cao cấp (Dual Front – 14 căn, Garden House – 61 căn, Duplex – 45 căn, Penthouse – 27 căn) & 56 căn shophouse khối đế
 Loại hình: Studio, 1B+1, 2B, 2B+1, 3B, Dual Front, Garden House, Duplex, Penthouse

PHÂN KHU THẤP TẦNG - THE SONATA:

Số lượng: 180 căn Townhouse & 20 căn villa phiên bản giới hạn
 Loại hình: Townhouse 3 tầng
 Townhouse 5 tầng
 Villa Song lập
 Villa Đơn lập

TIỆN ÍCH NỘI KHU:

Symphony 1 (S1): Sinh hoạt cộng đồng (tầng 2); nhà trẻ 500m2 (tầng 1&2);
 Symphony 2 (S2): Sinh hoạt cộng đồng (tầng 2); bể bơi ngoài trời, gym, spa, Yoga (tầng 3);
 Symphony 3 (S3): Sinh hoạt cộng đồng (tầng 1&2); bể bơi ngoài trời + bể trẻ em; bể bơi trong nhà, sân vườn, gym, spa, yoga (tầng 3)

TIỆN ÍCH NGOẠI KHU:

Đường bao biển Mỹ Khê, Sơn Trà, Cầu Thuận Phước, cầu xoay sông Hàn, hầm vượt sông Hàn, Lễ hội pháo hoa DIFF, sân bay quốc tế Đà Nẵng, công viên APEC, Công viên chủ đề Asia Park...
 Tư vấn thiết kế: AEDAS





TỔNG MẶT BẰNG

- TOWNHOUSE 3 TẦNG
- VILLA SONG LẬP
- VILLA ĐƠN LẬP
- TOWNHOUSE 5 TẦNG

01 02 03 TIỆN ÍCH TÒA S1, S2, S3

- BỂ BƠI VÔ CỰC
 - BỂ BƠI TRONG NHÀ
 - BỂ BƠI TRÈ EM
 - POOL BAR
 - GYM, SPA
- STREAM, SAUNA
 - PHÒNG SINH HOẠT CỘNG ĐỒNG
 - NHÀ TRÈ
 - KID CLUB

04 CÔNG VIÊN CENTRAL PARK

- QUẢNG TRƯỜNG
- GIÀN HOA
- ĐÀI NGẮM CẢNH
- BBQ
- ĐƯỜNG DẠO BỘ
- TƯỢNG NGHỆ THUẬT
- SÂN TẬP THỂ THAO
- KHU VUI CHƠI TRÈ EM

05 HẦM VƯỢT SÔNG HÀN

06 ĐƯỜNG DẠO VEN SÔNG

07 CÔNG VIÊN

08 TỔ HỢP TMDV

09 BẾN THỦY



Layout
CÁC CĂN ĐẶC BIỆT



LAYOUT MẶT BẰNG
TOÀ S1



TẦNG 01
DIỆN TÍCH = 59,9 m²

CĂN HỘ DUPLEX-A | TOÀ S1



TẦNG 02
DIỆN TÍCH = 58,9 m²

Mọi hình ảnh và thông tin trong tài liệu này chỉ mang tính chất tham khảo. Thông số bán và chi là tương đối. Thông số chính thức của công trình sẽ được quy định tại văn bản ký kết với khách hàng.

LAYOUT MẶT BẰNG
TOÀ S1



TẦNG 01
DIỆN TÍCH = 76,7 m²

CĂN HỘ DUPLEX-C | TOÀ S1



TẦNG 02
DIỆN TÍCH = 76,7 m²

Mọi hình ảnh và thông tin trong tài liệu này chỉ mang tính chất tham khảo. Thông số bán và chi là tương đối. Thông số chính thức của công trình sẽ được quy định tại văn bản ký kết với khách hàng.

LAYOUT MẶT BẰNG CĂN HỘ
TOÀ S1

Mọi hình ảnh và thông tin trong tài liệu này chỉ mang tính chất tham khảo. Thông số bản vẽ chỉ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn sẽ được quy định tại văn bản ký kết với khách hàng.



TẦNG 1 - DIỆN TÍCH: 111,2 m²



TẦNG 2 - DIỆN TÍCH: 111,2 m²

CĂN HỘ S1 SV F

LAYOUT MẶT BẰNG CĂN HỘ
TOÀ S1

Mọi hình ảnh và thông tin trong tài liệu này chỉ mang tính chất tham khảo. Thông số bản vẽ chỉ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn sẽ được quy định tại văn bản ký kết với khách hàng.



TẦNG 1 - DIỆN TÍCH: 85,7 m²



TẦNG 2 - DIỆN TÍCH: 85,7 m²

CĂN HỘ S1 SV B

LAYOUT MẶT BẰNG TOÀ S2



CĂN HỘ DUAL FRONT | TOÀ S2

LAYOUT MẶT BẰNG TOÀ S2



CĂN HỘ PENTHOUSE 5 | TOÀ S2

Sun
Symphony
Residence
Symphony Limited Edition

THÔNG TIN LIÊN HỆ

(*) Mọi hình ảnh và thông tin trong tài liệu này chỉ mang tính chất tham khảo. Thông số bản vẽ chỉ là tương đối, thông số chính thức sẽ được quy định tại văn bản ký kết với khách hàng.